

# ДОГОВІР

## ОРЕНДИ ЗЕМЛІ

м. Харків, Тришарпене бережне життєво-девелопментне року.

**Орендодавець** Харківська міська рада в особі міського голови Кернеса Геннадія Адольфовича, діючого у відповідності до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», з одного боку, та **Орендар** Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРЕМІУМ СІТІ ХХІ» в особі директора Литвиненко Ірини Володимирівни, яка діє на підставі статуту Товариства з обмеженою відповідальністю «ПРЕМІУМ СІТІ ХХІ» (дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі 05.03.2018 року за № 1 480 102 0000 076150, ідентифікаційний код 41980215), з другого, уклали цей договір про нижченаведене:

### Предмет договору

1. **Орендодавець** на підставі рішення 23 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 28.11.2018 року № 1298/18 «Про надання земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів» надає, а **Орендар** приймає в строкове платне користування земельну ділянку, песільськогосподарського призначення – землі житлової та громадської забудови, яка знаходиться м. Харків, вул. Свободи, 36.

### Об'єкт оренди

2. В оренду передається земельна ділянка (кадастровий номер 6310136600:02:004:0074) загальною площею 0,3912 га, у тому числі: ріллі ----га, багаторічних насаджень ---- га, сіножатей ---- га, пасовищ --- га, лісів ---- га, під забудовою ---- га, інших угідь 0,3912 га (площа забудови земельної ділянки зазначена у плані земельної ділянки згідно з експлікацією земельних угідь).

3. На земельній ділянці знаходяться об'єкти нерухомого майна – будівлі літ. «А-1», літ. «В-1», літ. «Г-1», літ. «З-1», літ. «К-1», які підлягають знесенню, а також інші об'єкти інфраструктури – немає.

4. Земельна ділянка передається в оренду разом з: немає.

5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення договору згідно з витягом (дата формування витягу 27.12.2018 року) становить: 16240668 гривень (шістнадцять мільйонів двісті сорок тисяч шістсот шістдесят вісім гривень).

При змінах в нормативній грошовій оцінці земель за рішенням міської ради **Орендар** за свій рахунок виконує розрахунок оновленої грошової оцінки земельної ділянки і направляє один екземпляр відповідному органу державної податкової служби за місцем знаходження земельної ділянки.

6. Земельна ділянка, яка передається в оренду, має такі недоліки, що можуть перешкоджати її ефективному використанню недоліків, які могли б перешкоджати ефективному використанню земельної ділянки за цільовим призначенням, не виявлено.

7. Інші особливості об'єкту оренди, які можуть вплинути на орендні відносини:

- здійснити благоустрій прилеглої території згідно з проектною документацією;

- згідно з п. 2 рішення 23 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 28.11.2018 року № 1298/18 «Про надання земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів» на земельну ділянку додатково встановлено обмеження 06.01 (зона особливого режиму забудови):

- будівництво об'єкту викопати з урахуванням знесення існуючих будівель літ. «А-1», літ. «В-1», літ. «Г-1», літ. «З-1», літ. «К-1» по вул. Свободи, 36, які належать ТОВ «ПРЕМІУМ СІТІ ХХІ» на праві приватної власності.

### Строк дії договору

8. Договір укладено строком до 17.10.2020 року. Після закінчення строку договору **Орендар** має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі **Орендар** повинен не пізніше ніж за місяць до закінчення строку дії договору повідомити **Орендодавця** про намір продовжити його дію листом-повідомленням.

### Орендна плата

9. Орендна плата за земельну ділянку вноситься **Орендарем** щомісячно у грошовій формі на рахунок Державного казначейства у Харківській області. Інформація щодо реквізитів отримується у відповідному органі державної податкової служби за місцем знаходження земельної ділянки.

Розмір орендної плати за земельну ділянку на рік згідно з розрахунком № 5/19 від 09.01.2019 року становить:

3% від нормативної грошової оцінки цієї земельної ділянки і складає: 487220,04 гривень (чотириста вісімдесят сім тисяч двісті двадцять гривень чотири копійки);

розмір орендної плати за земельну ділянку в місяць становить:

40601,67 гривень (сорок тисяч шістсот одна гривня шістдесят сім копійок).

10. **Орендар** самостійно здійснює обчислення орендної плати за землею з урахуванням індексації нормативної грошової оцінки, визначеної законодавством, за затвердженими Кабінетом Міністрів України формами.

11. Орендна плата за земельну ділянку сплачується рівними частками щомісячно протягом 30 календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця або в строки, визначені чинним законодавством.

12. Платіжне доручення або квитанція мають містити в кодовому рядку обов'язкову інформацію про номер державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, за яку справляється плата, та строк, за який здійснюється платіж.

13. Розмір орендної плати переглядається у разі:

- а) зміни умов господарювання, передбачених договором;
- б) зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;
- в) зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки державної та комунальної власності;
- г) погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини **Орендаря**, що підтверджено документами;
- д) в інших випадках, передбачених законом.

14. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

стягується пеня у розмірі, визначеному згідно діючого законодавства.

#### Умови використання земельної ділянки

15. Земельна ділянка передається в оренду для будівництва багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

16. Цільове призначення земельної ділянки землі житлової та громадської забудови.

17. Умови збереження стану об'єкта оренди забороняється самовільна забудова земельної ділянки.

*{Розділ «Умови і строки передачі земельної ділянки в оренду» разом з п. п. 18, 19, 20 виключено на підставі ст. 17 Закону України «Про оренду землі» та Постанови КМУ № 843 від 23.11.2016}*

#### Умови повернення земельної ділянки

21. Після припинення дії договору **Орендар** за актом приймання-передачі повертає **Орендодавцеві** земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

**Орендодавець**, у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

У разі погіршення якості ґрунтового покриву та інших корисних властивостей орендованої земельної ділянки або приведення її у непридатний для використання за цільовим призначенням стан збитки, що підлягають відшкодуванню, визначаються відповідно до Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 № 284.

22. Здійснені **Орендарем** без згоди **Орендодавця** витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

23. Питання щодо можливості компенсації поліпшення стану земельної ділянки, проведені **Орендарем** відповідно до письмової згоди з **Орендодавцем** землі, вирішуються за окремою угодою.

24. **Орендар** має право на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання **Орендодавцем** зобов'язань, передбачених цим договором.

Збитками вважаються:

а) фактичні втрати, яких **Орендар** зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору **Орендодавцем**, а також витрати, які **Орендар** здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права;

б) доходи, які **Орендар** міг би реально отримати в разі належного виконання **Орендодавцем** умов договору.

25. Розмір фактичних витрат **Орендаря** визначається на підставі документально підтверджених даних.

#### Обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки

26. На орендовану земельну ділянку встановлено обмеження (обтяження) – згідно з кадастровим планом земельної ділянки з відображенням обмежень (обтяжень) у її використанні та встановлених земельних сервітутів, а також зміна цільового використання.



На орендовану земельну ділянку додатково встановлено обмеження (обтяження) – згідно з п. 2 рішення 23 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 28.11.2018 року № 1298/18 «Про надання земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів» на земельну ділянку додатково встановлено обмеження 06.01 (зона особливого режиму забудови)

Інші права третіх осіб – *немає*.

27. Передача в оренду земельної ділянки не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на цю ділянку.

### Інші права та обов'язки сторін

28. **Орендодавець** має право вимагати:

- а) використання земельної ділянки за цільовим призначенням згідно договору оренди;
- б) дотримання екологічної безпеки землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил, у тому числі місцевих правил забудови населених пунктів;
- в) дотримання режиму водоохоронних зон, прибережних захисних смуг, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон, зон особливого режиму використання земель та територій, які особливо охороняються;
- г) своєчасного внесення орендної плати.
- д) в разі ухилення **Орендаря** від перерахунку орендної плати при настанні умов, передбачених п.13 договору, **Орендодавець** має право звернутися до суду для визнання додаткової угоди до договору укладеним в змінній редакції;

29. **Обов'язки Орендодавця:**

- а) передати в користування земельну ділянку у стані, що відповідає умовам договору оренди;
- б) при передачі земельної ділянки в оренду забезпечувати відповідно до закону реалізацію прав третіх осіб щодо орендованої земельної ділянки;
- в) не вчиняти дій, які б перешкождали **Орендареві** користуватися орендованою земельною ділянкою;
- г) відшкодувати **Орендарю** капітальні витрати, пов'язані з поліпшенням стану об'єкту оренди, яке проводилося **Орендарем** за згодою **Орендодавця**;
- д) попередити **Орендаря** про особливі властивості та недоліки земельної ділянки, які в процесі її використання можуть спричинити екологічно небезпечні наслідки для довкілля або призвести до погіршення стану самого об'єкту оренди.

30. **Права Орендаря:**

- а) самостійно господарювати на землі з дотриманням умов договору оренди землі;
- б) за письмовою згодою **Орендодавця** зводити у встановленому законодавством порядку житлові, виробничі, торгівельні, культурно-побутові та інші будинки та споруди і закладати багаторічні насадження;
- в) отримувати продукцію і доходи;
- г) звертатися у відповідні органи щодо витребування орендованої земельної ділянки з будь-якого незаконного володіння і користування, усунення перешкод у користуванні нею, відшкодування збитків, заподіяних земельній ділянці громадянами та юридичними особами, в тому числі **Орендодавцем**;
- д) в разі належного виконання своїх обов'язків відповідно до умов договору має за інших рівних умов переважне право на поновлення цього договору після закінчення строку його дії у порядку, визначеному у пункті 8 договору;
- е) передавати земельну ділянку або її частини в суборенду без зміни цільового призначення за письмовою згодою **Орендодавця**.

Умови договору суборенди земельної ділянки мають бути визначені в межах договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому. Строк договору суборенди не може перевищувати строку дії договору оренди земельної ділянки. У разі припинення або розірвання договору оренди чинність договору суборенди припиняється, що не потребує складання будь-яких угод з цього приводу.

Договір суборенди підлягає державній реєстрації.

- е) **Орендар**, який відповідно до закону може мати у власності орендовану земельну ділянку, має переважне право на придбання її у власність у разі продажу цієї земельної ділянки, за умови, що він сплачує ціну, за якою вона продається, а у разі продажу на конкурсі (аукціоні) – якщо його пропозиція є рівною з пропозицією, яка є найбільшою із запропонованих учасниками конкурсу (аукціону).

31. **Обов'язки Орендаря:**

- а) приступати до використання земельної ділянки в строки, встановлені договором оренди землі, зареєстрованим в установленому законом порядку;
- б) сплачувати орендну плату в строки та розмірах, встановленими цим договором;
- в) в разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки в місячний термін звернутися до **Орендодавця** щодо перерахунку розміру орендної плати.

г) виконувати встановлені щодо об'єкта оренди обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або договором оренди землі;

д) дотримуватися режиму використання земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення згідно з договором;

е) використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням зберігання родючості ґрунтів, не допускати погіршення екологічного стану земельної ділянки в результаті своєї господарської діяльності;

ж) дотримуватися правил добросусідства, державних норм і правил, проектних рішень, правил забудови міста Харкова, чинного законодавства України;

з) дотримуватися санітарних і протипожежних норм, забезпечити зберігання інженерних комунікацій і споруд, що знаходяться на орендованій земельній ділянці та під її поверхнею;

и) при передачі земельної ділянки **Орендодавцю** до підписання акту прийому-передачі привести земельну ділянку у придатний для подальшого використання стан, у тому числі усунути недоліки, вказані **Орендодавцем**. Приведення земельної ділянки у придатний стан включає в себе благоустрій території та інші дії за необхідністю, при цьому за **Орендарем** залишається право власності на всі будівлі, які збудовані на ділянці у відповідності до вимог чинного законодавства України;

і) у разі зміни своїх реквізитів, юридичної адреси, назви, організаційно-правової форми тощо, **Орендар** у 10-денний строк з моменту настання таких змін повинен письмово повідомити про це **Орендодавця** та орган, який провів державну реєстрацію цього договору;

ї) у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки державної або комунальної власності надати нотаріально завірнену копію договору відповідному органу державної податкової служби за місцем знаходження земельної ділянки у разі необхідності. **Орендар** зобов'язується уточнювати платіжні реквізити отримувача орендної плати перед внесенням платежу;

к) надавати згоду на передачу інформації по платежах за оренду землі органами ДПІ до Департаменту земельних відносин;

л) неповернення земельної ділянки в зазначений термін не звільняє **Орendara** від плати за фактичне користування земельною ділянкою. Плата за землю у цьому випадку вноситься у розмірах, визначених цим договором.

32. **Орендар** не має права передавати в заставу або вносити до статутного фонду право оренди земельної ділянки, що є предметом даного Договору.

### **Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкту оренди чи його частини**

33. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкту оренди чи його частини несе **Орендар**. У разі прострочення **Орендодавцем** або **Орендарем** установлених договором строків передачі об'єкту оренди ризик його випадкового знищення або пошкодження у цей період несе сторона, яка допустила прострочення його передачі.

### **Страховання об'єкту оренди**

34. Згідно цього договору об'єкт оренди не підлягає страхуванню на весь період дії цього договору.

35. Страхування об'єкту оренди не здійснюється.

### **Зміна умов договору і припинення його дії**

36. Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою сторін. У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.

37. Дія договору припиняється у разі:

а) закінчення строку, на який його було укладено;

б) придбання **Орендарем** земельної ділянки у власність;

в) викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;

г) ліквідації юридичної особи-**Орendara**;

д) смерті фізичної особи- **Орendara**.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

38. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:

а) взаємною згодою сторін;

б) рішенням суду на вимогу однієї із сторін унаслідок невиконання другою стороною обов'язків, передбачених договором, та внаслідок випадкового знищення, пошкодження орендованої земельної ділянки, що істотно перешкоджає її використанню, а також з інших підстав, визначених законом.

39. Перехід права власності на будівлі та споруди, які розташовані на орендованій земельній ділянці, до другої особи є підставою для розірвання договору та укладення договору оренди з новим власником будинків та споруд.

Перехід прав та обов'язків **Орендаря** до іншої юридичної особи є підставою для укладання додаткової угоди до цього договору.

Право на орендовану земельну ділянку у разі смерті фізичної особи - **Орендаря**, засудження або обмеження її дієздатності за рішенням суду, переходить до спадкоємців або інших осіб, які використовують цю земельну ділянку разом з **Орендарем**.

### Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору

40. За невиконання або неналежне виконання договору сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

41. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

### Прикінцеві положення

42. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання сторонами. Якщо сторони домовилися про нотаріальне посвідчення договору, такий договір є укладеним з моменту його нотаріального посвідчення.

Цей договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в орендодавця, другий - в орендаря.

Невід'ємними частинами договору є:

план або схема земельної ділянки;

кадастровий план земельної ділянки з відображенням обмежень (обтяжень) у її використанні та встановлених земельних сервітутів;


### РЕКВІЗИТИ СТОРІН

#### ОРЕНДОДАВЕЦЬ

Харківська міська рада  
ідентифікаційний код 04059243  
м. Харків, м-н Конституції. 7


В особі м. 



/ підпис/ /М.П. 

#### ОРЕНДАР

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«ПРЕМІУМ СІТІ ХХІ»  
ідентифікаційний код 41980215  
61010, м. Харків,  
вул. Малом'ясницька, буд. 2


В особі директора 

ТОВАРИСТВО  
З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«ПРЕМІУМ СІТІ ХХІ»

І.В. Литвиненко

№41980215

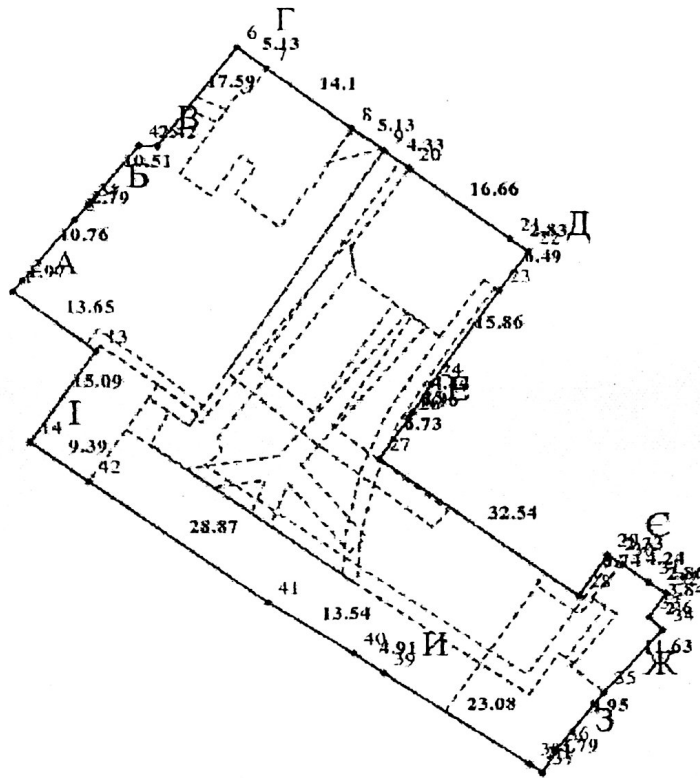
/ підпис/ /М.П. 

місто Харків





**ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ**  
 Згідно з витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку  
 від 21.12.2018 № НВ-6306908712018  
 Кадастровий № 6310136600:02:004:0074  
 Площа 0,3912 га



**Експлікація земельних угідь:**

Усього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:			
	Багатоповерхова забудова	Багатоповерхова забудова	Багатоповерхова забудова	Багатоповерхова забудова
1	2	3	4	5
Площа земельної ділянки, гектарів	0.0252	0.0937	0.0284	0.0151
0.3912	Багатоповерхова забудова	Багатоповерхова забудова	Багатоповерхова забудова	Багатоповерхова забудова
	6	7	8	9
	0.0012	0.0658	0.0104	0.1514

Масштаб 1:1000

**Опис меж:**

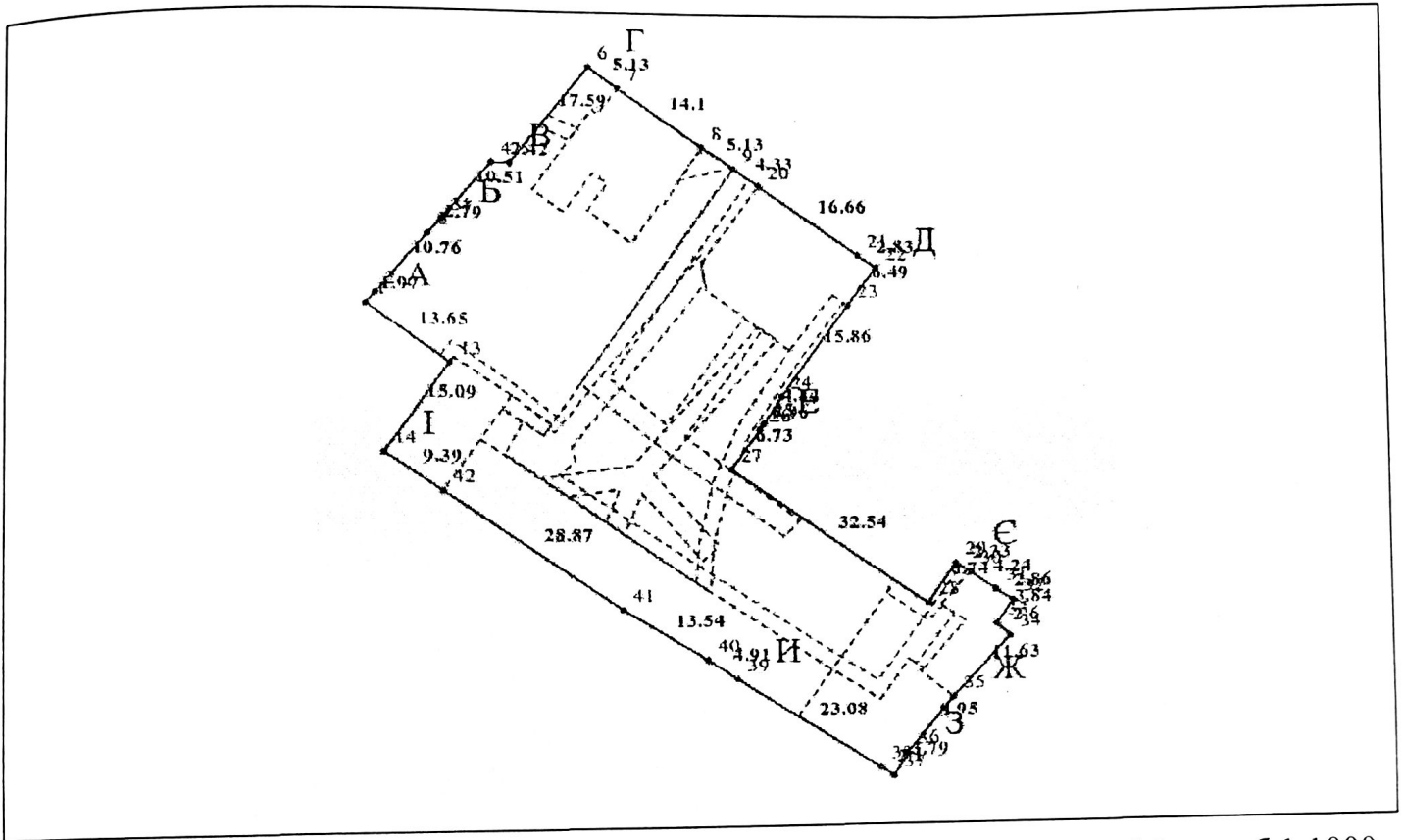
Від А до Б земельна ділянка по вул. Свободи, 32 (6310136600:02:004:0093);  
 Від Б до В земельна ділянка по вул. Свободи, 32 (6310136600:02:004:0094);  
 Від В до Г землі не надані у власність або користування (Харківська міська рада);  
 Від Г до Д землі загального користування (вул. Свободи) (Харківська міська рада);  
 Від Д до Е ТОВ "ЕНЕРГОСЕРВІС" (6310136600:02:004:0027);  
 Від Е до Є ТОВ "ЕНЕРГОСЕРВІС";  
 Від Є до Ж землі не надані у власність або користування (Харківська міська рада);  
 Від Ж до З ТОВ "АРТЕМ +" (6310136600:02:004:0067);  
 Від З до И Національний фармацевтичний університет;  
 Від И до І землі не надані у власність або користування (Харківська міська рада);  
 Від І до А ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРАЇНЬСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ" (6310136600:02:004:0071);





# КАДАСТРОВИЙ ПЛАН МЕЖ ЗОН ОБМЕЖЕНЬ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Згідно з витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку  
від 21.12.2018 № НВ-6306908712018



Масштаб 1:1000

<p>Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки</p> <p>Вид обмеження у використанні земельної ділянки: Охоронна зона навколо (важкої) об'єкта транспорту</p> <p>Площа земельної ділянки (П частини), на яку поширюється дія обмеження: 0,0255 гектарів</p> <p>Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки: Закон України "Про Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5.-74:2013 "Водопостачання, Зовнішня мережа та споруди. Основні положення проектування" №133</p> <p>Дата державної реєстрації обмеження: 08.04.2013</p> <p>Строк дії обмеження: безстроково</p> <p>Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки</p> <p>Вид обмеження у використанні земельної ділянки: Охоронна зона навколо (важкої) об'єкта транспорту</p> <p>Площа земельної ділянки (П частини), на яку поширюється дія обмеження: 0,0014 гектарів</p> <p>Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки: Закон України "Про Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5.-75:2013 "Каналізація. Зовнішня мережа та споруди. Основні положення проектування" №134</p> <p>Дата державної реєстрації обмеження: 08.04.2013</p> <p>Строк дії обмеження: безстроково</p> <p>Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки</p> <p>Вид обмеження у використанні земельної ділянки: Охоронна зона навколо (важкої) об'єкта транспорту</p> <p>Площа земельної ділянки (П частини), на яку поширюється дія обмеження: 0,0172 гектарів</p> <p>Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки: Закон України "Про Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5.-75:2013 "Каналізація. Зовнішня мережа та споруди. Основні положення проектування" №134</p> <p>Дата державної реєстрації обмеження: 08.04.2013</p> <p>Строк дії обмеження: безстроково</p> <p>Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки</p> <p>Вид обмеження у використанні земельної ділянки: Охоронна зона навколо (важкої) об'єкта транспорту</p> <p>Площа земельної ділянки (П частини), на яку поширюється дія обмеження: 0,0027 гектарів</p> <p>Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки: Закон України "Про теплоенергетику"</p> <p>Дата державної реєстрації обмеження: 02.06.2005</p> <p>Строк дії обмеження: безстроково</p> <p>Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки</p> <p>Вид обмеження у використанні земельної ділянки: Охоронна зона навколо (важкої) об'єкта транспорту</p> <p>Площа земельної ділянки (П частини), на яку поширюється дія обмеження: 0,0289 гектарів</p>	<p>у використанні земельної ділянки</p> <p>Дата державної реєстрації обмеження: безстроково</p> <p>Строк дії обмеження: безстроково</p> <p>Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки</p> <p>Вид обмеження у використанні земельної ділянки: Охоронна зона навколо (важкої) об'єкта транспорту</p> <p>Площа земельної ділянки (П частини), на яку поширюється дія обмеження: 0,0009 гектарів</p> <p>Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки: Закон України "Про телекомунікації"</p> <p>Дата державної реєстрації обмеження: 18.11.2003</p> <p>Строк дії обмеження: безстроково</p> <p>Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки</p> <p>Вид обмеження у використанні земельної ділянки: Охоронна зона навколо (важкої) об'єкта енергетичної системи</p> <p>Площа земельної ділянки (П частини), на яку поширюється дія обмеження: 0,0089 гектарів</p> <p>Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки: Закон України "Про електроенергетику"</p> <p>Дата державної реєстрації обмеження: 16.10.1997</p> <p>Строк дії обмеження: безстроково</p> <p>Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки</p> <p>Вид обмеження у використанні земельної ділянки: Охоронна зона навколо (важкої) об'єкта енергетичної системи</p> <p>Площа земельної ділянки (П частини), на яку поширюється дія обмеження: 0,0028 гектарів</p> <p>Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки: Закон України "Про електроенергетику"</p> <p>Дата державної реєстрації обмеження: 16.10.1997</p> <p>Строк дії обмеження: безстроково</p> <p>у використанні земельної ділянки</p> <p>Дата державної реєстрації обмеження: безстроково</p> <p>Строк дії обмеження: безстроково</p> <p>Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки</p> <p>Вид обмеження у використанні земельної ділянки: Охоронна зона навколо (важкої) об'єкта культурної спадщини</p> <p>Площа земельної ділянки (П частини), на яку поширюється дія обмеження: 0,0435 гектарів</p> <p>Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки: Закон України "Про охорону культурної спадщини"</p> <p>Дата державної реєстрації обмеження: 08.06.2000</p> <p>Строк дії обмеження: безстроково</p>
--	--